

Roma, 23 dicembre 2019  
Prot. n. 1361

**Oggetto: Determina proroga tecnica dell'affidamento del servizio di pulizia ordinaria e straordinaria dei locali, manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti, nomina responsabile sicurezza aziendale e servizio di facchinaggio interno ed esterno (traslochi). CIG ZB42B54AF7**

CITTALIA - Fondazione dell'ANCI sulle politiche sociali per l'accoglienza, l'integrazione e la cittadinanza, con sede legale in Roma alla Via dei Prefetti n. 46, C.F. e P. Iva 08689441007 (d'ora in avanti, solo "CITTALIA"), in persona del Direttore, Luca Pacini, in forza dei poteri conferitigli dal Consiglio di Fondazione,

#### **Premesso che**

- ✓ CITTALIA è stata istituita dall'ANCI al fine di promuovere e diffondere la cultura dell'accoglienza, dell'integrazione e della cittadinanza, contribuendo a rafforzare il ruolo delle città nell'attuazione delle politiche sociali di inclusione/integrazione;
- ✓ come previsto al punto 3.2 dello Statuto di CITTALIA, la Fondazione per il perseguimento dei propri scopi può, tra l'altro:«(...) *b) promuovere e coordinare programmi, progetti in tema di welfare, inclusione sociale e politiche migratorie, volti in particolare ad accompagnare le amministrazioni comunali nella definizione di politiche di attuazione sui territori dei processi di inclusione/integrazione specialmente rivolti alle persone a rischio di emarginazione sociale; (...) e) nonché svolgere ogni utile e/o necessaria attività strumentale e/o accessoria, o comunque ritenuta idonea e opportuna per il perseguimento delle finalità dell'ente quale, a titolo meramente esemplificativo: (...) assumere appalti, pubblici e/o privati, partecipare a bandi e gare nazionali e comunitari (...)*»;
- ✓ CITTALIA, in particolare, collabora con l'ANCI alla gestione del Servizio Centrale per il miglioramento del complessivo sistema di informazione, promozione, consulenza, monitoraggio e supporto tecnico agli enti locali che prestano i servizi di accoglienza e, da ultimo, con Convenzione sottoscritta in data 23.12.2016, si è impegnata a supportare l'ANCI per le annualità 2017-2019<sup>1</sup> (di seguito denominato anche solo "il Progetto 2017-2019");

---

<sup>1</sup> Il "Servizio Centrale di informazione, promozione, consulenza, monitoraggio e supporto tecnico agli enti locali che prestano i servizi finalizzati all'accoglienza dei richiedenti asilo e alla tutela dei rifugiati e degli stranieri destinatari di altre forme di protezione umanitaria", ai sensi dell'articolo 1-sexies del Decreto Legge 30 dicembre 1989, n. 416, convertito con modificazioni dalla Legge 28 febbraio 1990, n. 39 e introdotto dall'art. 32 della Legge 30 luglio 2002, n. 189, è stato attivato dal Ministero dell'Interno - Dipartimento per le Libertà Civili e l'Immigrazione - a valere sul Fondo nazionale per le politiche e i servizi dell'asilo e affidato con convenzione in gestione all' ANCI che, a sua volta, si avvale di Cittalia.

Il D.L. 4 ottobre 2018, n. 113, convertito in Legge 1° dicembre 2018, n. 132, ha rinominato il *Sistema di protezione per richiedenti asilo, rifugiati e minori stranieri non accompagnati – SPRAR in SIPROIMI – Sistema di protezione per titolari di protezione internazio-*

- ✓ l'ANAC, con deliberazione n. 21 del 18.01.2017, ha stabilito che «l'ANCI e pertinenti enti strumentali, al pari delle altre associazioni tra Enti Locali a qualsiasi fine istituite, risultano certamente assoggettati, a far data dall'entrata in vigore del d.lgs. n. 175/2016, alla disciplina degli affidamenti pubblici»;
- ✓ CITTALIA, per le motivazioni di cui alla determina di aggiudicazione prot.n. 1213 del 29.09.2017, ha affidato alla società alla GSW s.r.l., con contratto prot. n. 1370 del 31.10.2017 (CIG 7110714ADo), il servizio di pulizia ordinaria e straordinaria dei locali, manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti, nomina responsabile sicurezza aziendale e servizio di facchinaggio interno ed esterno (traslochi) per il periodo dal 02.11.2017 al 31.12.2019, a valere sulle risorse stanziare *pro quota* nell'ambito del Progetto 2017-2019;

#### **Considerato che**

- ✓ il contratto di affidamento del servizio in questione è prossimo alla scadenza (31.12.2019);
- ✓ detto contratto prevede un corrispettivo complessivo di € 181.981,85, oltre IVA e oneri di sicurezza, di cui € 165.981,85 per i servizi predefiniti a canone ed € 16.000,00 per i servizi extra canone su richiesta di Cittalia;
- ✓ ad oggi l'importo erogato per i servizi extra canone su richiesta ammonta ad € 2.656,18 oltre IVA e che, pertanto, la spesa complessiva connessa al contratto ammonta ad € 168.638,03 oltre IVA e oneri di sicurezza;
- ✓ nelle more della stipula della nuova Convenzione con ANCI relativamente alla gestione del Servizio Centrale per le annualità 2020-2022, non è stato possibile avviare in tempo utile regolari procedure di selezione del contraente per mancanza di coperture economico-finanziarie certe riferite alle nuove annualità progettuali;
- ✓ nel frattempo, è necessario garantire la prosecuzione del servizio in oggetto per il periodo di espletamento delle nuove procedure di gara, indicativamente stimato in 6 mesi, trattandosi di servizio indispensabile al regolare funzionamento della Fondazione;
- ✓ le somme stanziare per il servizio in questione a valere (quota parte) sul Progetto 2017-2019 nonché (quota parte) sul Progetto 2020-2022 relativamente alla presente proroga,

---

**nale e per i minori stranieri non accompagnati.** L'accesso al Sistema oggi è riservato ai titolari di protezione internazionale e a tutti i minori stranieri non accompagnati. Inoltre, la nuova disposizione normativa prevede che possano accedere ai servizi di accoglienza integrata del SIPROIMI anche i titolari di permesso di soggiorno per: vittime di violenza o tratta, vittime di violenza domestica, motivi di salute, vittime di sfruttamento lavorativo, calamità, atti di particolare valore civile.

non superano nel complesso la soglia comunitaria *illo tempore* vigente ex 35, comma 1, del D.lgs. n. 50/2016;

Ciò premesso e considerato, ai sensi dell'art. 32 d.lgs. n. 50/2016 *ss.mm.ii.*,

#### **DETERMINA**

1. **DI PROROGARE** la durata del contratto prot.n. 1213 del 29.09.2017, avente ad oggetto l'affidamento alla società GSW s.r.l. del servizio di pulizia ordinaria e straordinaria dei locali, manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti, nomina responsabile sicurezza aziendale e servizio di facchinaggio interno ed esterno (traslochi), per il periodo di espletamento delle nuove procedure di gara, indicativamente stimato in 6 mesi, agli stessi patti, prezzi e condizioni ivi stabiliti.
2. **DI DARE ATTO** che il costo complessivo dell'appalto, periodo di proroga compreso, concorre sino a €206.941,49, oltre IVA e, comunque, non supera la soglia comunitaria *illo tempore* vigente ex 35, comma 1, del D.lgs. n. 50/2016.
3. **DI CONFERMARE** il nominativo già designato quale RUP/DEC del contratto in oggetto.

F.to digitalmente dal Direttore  
Luca Pacini