

Roma, 26 febbraio 2021
Prot. n. 204

Oggetto: Determina quarta proroga tecnica dell'affidamento del servizio di pulizia ordinaria e straordinaria dei locali, manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti, nomina responsabile sicurezza aziendale e servizio di facchinaggio interno ed esterno (traslochi). CIG ZA330Do5E7

CITTALIA - Fondazione dell'ANCI sulle politiche sociali per l'accoglienza, l'integrazione e la cittadinanza, con sede legale in Roma alla Via dei Prefetti n. 46, C.F. e P.Iva 08689441007 (d'ora in avanti, solo "CITTALIA"), in persona del Direttore, Luca Pacini, in forza dei poteri conferitigli dal Consiglio di Fondazione,

Premesso che

- ✓ CITTALIA è stata istituita dall'ANCI al fine di promuovere e diffondere la cultura dell'accoglienza, dell'integrazione e della cittadinanza, contribuendo a rafforzare il ruolo delle città nell'attuazione delle politiche sociali di inclusione/integrazione;
- ✓ come previsto al punto 3.2 dello Statuto di CITTALIA, la Fondazione per il perseguimento dei propri scopi può, tra l'altro:«(...) *b) promuovere e coordinare programmi, progetti in tema di welfare, inclusione sociale e politiche migratorie, volti in particolare ad accompagnare le amministrazioni comunali nella definizione di politiche di attuazione sui territori dei processi di inclusione/integrazione specialmente rivolti alle persone a rischio di emarginazione sociale; (...) e) nonché svolgere ogni utile e/o necessaria attività strumentale e/o accessoria, o comunque ritenuta idonea e opportuna per il perseguimento delle finalità dell'ente quale, a titolo meramente esemplificativo: (...) assumere appalti, pubblici e/o privati, partecipare a bandi e gare nazionali e comunitari (...)*»;
- ✓ CITTALIA, in particolare, collabora con l'ANCI alla gestione del Servizio Centrale¹ per il miglioramento del complessivo sistema di informazione, promozione, consulenza, monitoraggio e supporto tecnico agli enti locali che prestano i servizi di accoglienza e, da ultimo, con Convenzione sottoscritta in data 9 gennaio 2020, si è impegnata a supportare l'ANCI per le annualità 2020-2022;
- ✓ l'ANAC, con deliberazione n. 21 del 18.01.2017, ha stabilito che «*l'ANCI e pertinenti enti strumentali, al pari delle altre associazioni tra Enti Locali a qualsiasi fine istituite, risultano certamente assoggettati, a far data dall'entrata in vigore del d.lgs. n. 175/2016, alla disciplina degli affidamenti pubblici*»;

¹ Il Servizio Centrale di informazione, promozione, consulenza, monitoraggio e supporto tecnico agli enti locali che afferiscono al Sistema di accoglienza e integrazione, ai sensi dell'articolo 1-sexies del Decreto Legge 30 dicembre 1989, n. 416 ss.mm.ii., convertito con modificazioni dalla Legge 28 febbraio 1990, n. 39 e introdotto dall'art. 32 della Legge 30 luglio 2002, n. 189, è attivato dal Ministero dell'Interno - Dipartimento per le Libertà Civili e l'Immigrazione - a valere sul Fondo nazionale per le politiche e i servizi dell'asilo e affidato con convenzione in gestione all' ANCI che, a sua volta, si avvale di Citalia.

- ✓ CITTALIA, per le motivazioni di cui alla determina di aggiudicazione prot.n. 1213 del 29.09.2017, ha affidato alla società alla GSW s.r.l., con contratto prot. n. 1370 del 31.10.2017 (CIG 7110714ADo), il servizio di pulizia ordinaria e straordinaria dei locali, manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti, nomina responsabile sicurezza aziendale e servizio di facchinaggio interno ed esterno (traslochi) per il periodo dal 02.11.2017 al 31.12.2019, per un importo pari a:
 - €165.981,85 (euro centosessantacinquemilanovecentoottantuno/85) oltre IVA e oneri di sicurezza per i servizi predefiniti a canone;
 - € 16.000,00(euro sedicimila/00) oltre IVA, quale importo massimo stimato per i servizi extra canone a richiesta di CITTALIA. Sul punto si specifica che l'importo erogato a valere sul contratto ammonta ad € 3.586,57 (euro tremilacinquecentoottantasei/57) oltre IVA per i servizi extra canone a richiesta di CITTALIA;
- ✓ successivamente, con determina prot. n. 1361 del 23.12.2019, CITTALIA ha disposto una prima proroga tecnica dell'affidamento per il periodo di espletamento della nuova procedura di gara stimato in 6 mesi agli stessi patti, prezzi e condizioni;
- ✓ nel corso di esecuzione della suddetta proroga si è verificata la notoria emergenza epidemiologica da COVID-19, in conseguenza della quale, data la ridotta presenza del personale negli uffici di CITTALIA, nei mesi di aprile e maggio l'affidatario ha svolto le ordinarie attività in misura ridotta mentre, di converso, ha effettuato su richiesta di CITTALIA una sanificazione straordinaria degli uffici a garanzia della salute del personale. Di conseguenza gli importi erogati, in forza della proroga, ammontano a € 36.263,22 (euro trentaseimiladuecentosessantatre/22) oltre IVA complessivi (di cui € 34.709,94 oltre IVA per i servizi predefiniti a canone ed € 1.553,28 oltre IVA per i servizi extra canone);
- ✓ successivamente, con determine prot. n. 571 del 30.06.2020 e prot. n. 1005 del 30.10.2020, CITTALIA ha disposto una seconda e una terza proroga tecnica dell'affidamento, fino al 31.10.2020 e poi fino al 28.02.2021, in quanto, sebbene gli uffici avessero predisposto tutta la documentazione di gara, non è stato possibile avviare la procedura aperta per la selezione del nuovo fornitore a causa dell'emergenza epidemiologica da COVID-19, anche in considerazione della delibera ANAC n.312 del 9 aprile 2020;
- ✓ gli importi riconosciuti:
 - in forza della seconda proroga ammontano ad € 26.371,00 (euro ventiseimilatrecentosettantuno/00) oltre IVA complessivi (di cui € 25.535,68 oltre IVA per i servizi predefiniti a canone ed € 835,32 oltre IVA per i servizi extra canone);
 - in forza della terza proroga ammontano ad € 27.757,40 (euro ventisettemilasettecentocinquantasetta/40) oltre IVA complessivi (di cui € 25.535,68 oltre IVA per i servizi predefiniti a canone ed € 2.221,72 oltre IVA per i servizi extra canone);

Considerato che

- ✓ la terza proroga tecnica dell'affidamento del servizio è prossima alla scadenza (28.02.2021);

- ✓ la procedura di gara per l'affidamento in questione è di prossimo avvio;
- ✓ è comunque necessario garantire la prosecuzione del servizio in oggetto per il periodo di espletamento della nuova procedura di gara trattandosi di servizio indispensabile al regolare funzionamento della Fondazione;

Ciò premesso e considerato, ai sensi dell'art. 32 d.lgs. n. 50/2016 *ss.mm.ii.*,

DETERMINA

DI PROROGARE la durata del contratto prot.n. 1370 del 31.10.2017, avente ad oggetto l'affidamento alla società GSW s.r.l. del servizio di pulizia ordinaria e straordinaria dei locali, manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti, nomina responsabile sicurezza aziendale e servizio di facchinaggio interno ed esterno (traslochi), per il periodo di espletamento delle nuove procedure di gara, già prorogato con determinate prot. n. 1361 del 23.12.2019, prot. n. 571 del 30.06.2020 e prot. n. 1005 del 30.10.2020, precisamente, **sino al 31 luglio 2021** agli stessi patti, prezzi e condizioni ivi stabiliti.

DI DARE ATTO che la spesa complessiva stimata per la suddetta proroga, a valere sul budget della Fondazione, ammonta ad € 31.919,60 (euro trentunomilanovecentodiciannove/60) oltre IVA e che il costo complessivo stimato dell'appalto, periodi di proroga compresi, ammonta ad € 291.879,64 (euro duecentonovantunomilaottocettantannove/64) oltre IVA e oneri di sicurezza, fatti salvi eventuali ulteriori oneri per spesa extra canone ivi comprese sanificazioni straordinarie che si rendessero necessarie.

DI CONFERMARE il sig. Elio Castelnuovo quale Responsabile unico del procedimento, anche ai fini dell'esecuzione del contratto.

Il Direttore
Luca Pacini